

Open VLD maakt tussentijdse balans op

Na drie jaar....

Geen ad hoc – beleid meer

Stadsvernieuwing was voor Open VLD een voorwaarde voor bestuursdeelname. Vandaag krijgen de plannen rond stedelijk wonen, werken en beleven aan de Leie concrete vorm. Ze typeren de nieuwe wind in het stadhuis en de visie op lange termijn. We konden het “ad hoc” – beleid een halt toeroepen. Een nieuwe urbanisatie in onze kern vraagt dan ook om een gefaseerde en legislatuuroverschrijdende aanpak met oog voor financiële draagkracht en flankerende maatregelen rond mobiliteit, middenstand en communicatie. Ook de communicatie deelt trouwens in het nieuwe elan. Zo werd een grondige vernieuwing van de stedelijke website ingezet. Openheid over de stadskernvernieuwing stond van bij het begin hoog op de agenda.

Evenwichtige investeringen

De stadskernvernieuwing gaat gepaard met een nieuwe visie op het openbare domein en op het stedelijke patrimonium, waarvan de opvallendste investeringen betrekking hebben op de bouw van een nieuw politiecommissariaat (klaar eind 2010), een nieuw dienstencentrum "Brielpunt" voor al wat met kinder-en jeugdwerking te maken heeft, de participatie in het nieuwe KSA – lokaal, het masterplan voor academies en Palaestra en de plannen voor het nieuwe stadhuis en cultuurcentrum. Ook op het vlak van sportaccommodatie kan Deinze zich met de besten blijven meten. De vernieuwing van het atletiekcomplex en de modernisering van de jeugdinfrastructuur van de SK Deinze illustreren de ambitie. Bovendien werkten we verder aan de democratisering van de sport, ondermeer door tariefverlagingen in de daluren.

Overlastbestrijding op kruissnelheid

Dankzij Open VLD is ook overlastbestrijding een beleidsitem geworden. Met het actieplan Proper Deinze heeft onze fractie het voortouw genomen in de strijd voor meer leefbaarheid in het centrum. Centrummanagement is ook de idee achter de oprichting van de adviesraad voor lokale economie en de strategische beleidsplanning.

Gezonde financiën

Ondanks de vele investeringen, op de buitengewone dienst volgend jaar goed voor een bedrag van 18.847.105 euro, en ondanks de economische crisis blijft onze stadskas gezond, blijft de dienstverlening op peil, en last but not least daalt de fiscale druk. In het gewoon reservefonds zit momenteel 7.866.054 euro, in het buitengewoon reservefonds 5.411.615 euro en het sociaal reservefonds 4.186.964 euro. Ook volgend jaar zal 520 000 euro kunnen gestort worden in het sociaal reservefonds, waarvan 120 000 euro voor het pensioenfonds van de contractanten en 400 000 euro om allerlei maatregelen in het kader van de vergrijzing te spijzen. Tot en met 2015 verlenen we jaarlijks, bovenop de gemeentelijke dotatie een

bijzondere subsidie van 300 000 euro aan het OCMW om de seniorensite te financieren. De investering in een nieuwe generatie Deinzenaars houdt gelijke tred met de investering in de vergrijzing.

Een markant cijfers ter illustratie: als men weet dat er in Deinze 5011 kinderen zijn tussen de 0 en 15 jaar en dat de globale investering in het nieuwe Brielpunt neerkomt op een bedrag van 4 817 788 euro, dan betekent alleen al het nieuwe dienstencentrum een gemiddelde investering van 960 euro per kind.

Belastingsverlaging

De Open VLD had in 2006 van de fiscale stop een absoluut breekpunt gemaakt. Ook de afschaffing van een forfaitaire gezinsbelasting stond met zoveel woorden in ons verkiezingsprogramma. Door een orthodox financieel beleid heeft de Open VLD woord kunnen houden. Drie jaar na elkaar slaagden we erin om de belastingen in Deinze te doen dalen:

- In 2008 forceerden we een daling van de personenbelasting van 8.5 naar 8.2 %.
- In 2009 werd de milieubelasting voor de helft afgeschaft, wat neerkwam op een belastingsvoordeel van 30 euro voor alleenstaanden, en 45 euro voor gezinnen. De facto was dat belastingsvoordeel nog groter omdat het DIFTAR-systeem op het containerpark nog een groot deel van dit jaar niet operationeel was.
- In 2010 wordt de milieubelasting volledig afgeschaft, wat opnieuw een bijkomende inspanning van respectievelijk 30 en 45 euro impliceert.

De aanslagvoet van de aanvullende belasting op de onroerende voorheffing blijft ongewijzigd op 1000.

Milieuhervorming

Open VLD gelooft in het eigen initiatief en de eigen wil van de burger. Daarom geeft de partij de voorkeur aan het vervuiler betaalt – principe boven een lineaire milieuheffing. Die houdt immers geen rekening met het afvalpatroon van de consument. De prijs voor de huisvuilzak werd derhalve opgetrokken tot de OVAM – norm, en voor drie fracties, namelijk grof vuil, groen – en bouwafval werd een betalend systeem met weegbruggen geïnstalleerd op het containerpark.

Wie zuinig is, zal zijn belastingsbonus dus grotendeels behouden. Zo gaat het budget van 2010 er van uit dat van de 10 000 gezinnen die jaarlijks het containerpark bezoeken, zo'n 3000 gezinnen er maar één à twee keer per jaar gebruik van maken en dus de eerste 400 kg gratis niet zullen opgebruiken. De andere 7000 gezinnen zullen die wellicht wel opgebruiken. Van de naar schatting 6000 ton die in aanmerking komt voor het DIFTAR – tarief, zal volgend jaar slechts iets meer dan de helft betaald moeten worden. De andere helft zit in het gratis gedeelte van 400 kg per gezin vevat.

Een kwart van alle afvoer dat aangeboden wordt op het containerpark is nog steeds gratis (2350 ton).

De komende drie jaren....

Financiën

Onze stadsfinanciën zijn vandaag kerngezond en dat willen we zo houden. Daarom zullen we ook in de toekomst de teugels niet vieren. We blijven streven naar een budget gewone dienst eigen dienstjaar in evenwicht. Personeelskosten moeten daarom onder controle worden gehouden. Voor werkingskosten en overdrachten moeten we evolueren naar een minimumgroei. Door budgettaire orthodoxie willen we ruimte creëren voor nieuwe beleidsaccenten en voor een geregelde aanvulling van het sociaal reservefonds. Open VLD is niet blind voor de knipperlichten en wil daarom bijsturen waar nodig. Zo wil de fractie het groeipad van de overdrachten aan OCMW en lokale politie beter onder controle houden. De werkingstoelage aan het OCMW stijgt van 1 982 836 euro in de rekening 2009 naar 2.536.400 euro in de prognose 2013. Voor de lokale politie is de stijging even frappant. Daar klimt de dotatie van 2.623.375 euro in de rekening 2009 naar 3.274 677 euro in de prognose 2013.

Verwacht wordt dat de stadskernvernieuwing in 2012 en 2013 op kruissnelheid komt. De schulduitgaven op de gewone dienst zullen dan ook tegen het einde van de legislatuur exponentieel stijgen. Open VLD pleit ervoor om “Deinze 2020” ook te vertalen in realistische financiële prognoses. Zo kunnen we de investeringen dermate temporiseren dat de stadskernvernieuwing in de financiële spreiding tot 2028 loopt. Belastingverhogingen zijn ook in een volgende legislatuur immers uit den boze. Naast financiële orthodoxie zullen we in de toekomst ook geholpen worden door de conjuncturele slinger en het terugverdieneffect van de stadskernvernieuwing.

Stadskernvernieuwing

De gefaseerde spreiding van de stadskernvernieuwing over drie legislaturen vereist keuzes. Open VLD maakt van haar prioriteiten geen geheim. Een herinrichting van het **Kaandelpark**, een “*extreme make – over*” van **de Markt** (400 000 euro in 2011 en 3 000 000 euro in 2012) **en een vernieuwing van Leiedam en kerkplein** (2 500 000 euro in 2010) om van oever – ontmoeting een nieuwe stedelijke ervaring te maken, ...zijn drie projecten die de stadskernvernieuwing in een stroomversnelling zullen brengen. Het bestuur mag zichzelf en zijn inwoners daarbij niet voorbijlopen. Regelmatige terugkoppeling met bewoners en middenstand blijft een belangrijk aandachtspunt. Om de bereikbaarheid van ons centrum te waarborgen, moet het parkeergedrag van de centrumconsumenten in kaart worden gebracht. Ondertussen wordt best de haalbaarheid van ondergronds parkeren onderzocht.

Naast de drie projecten in het centrum is ook de heraanleg van de **Oude Brugse Poort** *core business* voor Open VLD (50 000 euro in 2010; telkens 2 000 000 euro in 2011 en 2012).

In 2010 staat de sneltoets van het mobiliteitsplan op het programma. Ondertussen is er geen tijd te verliezen. Open VLD dringt aan op een **doorbraak in het N43 – dossier**. Kleine, maar dappere maatregelen, moeten bijdragen tot een vlottere doortocht. Daarnaast moet er jaarlijks substantieel geïnvesteerd worden in de aanleg van nieuwe fietspaden.

Het communicatiebeleid zal gelijke tred houden met de stadskernvernieuwing. De verdere uitbouw van de website moet de directe communicatie met bevolking en bedrijven bevorderen. Open VLD wil laten onderzoeken welke rol ook andere communicatietechnologie op dat vlak kan vervullen. Met “google wave” zouden we online rond stadsvernieuwing kunnen samenwerken en discussiëren met burgers en belangengroepen.

Tot slot wil de Open VLD zwaar inzetten op het economisch potentieel van onze stadskernvernieuwing. Daarom laten we in 2010 een wetenschappelijke studie uitvoeren die zal leiden tot een concreet lokaal beleidsplan economie, waarvan de voornaamste doelstellingen zijn:

- richting geven aan de perifere handelsontwikkeling
- een antwoord bieden op het probleem van de nachtwinkels
- nieuwe attractieve winkelconcepten naar Deinze halen (winkelmix van kwaliteitswinkels)
- bedrijvenverenigingen stimuleren en ondersteunen
- aantrekken nieuwe bedrijvigheid die tewerkstelling genereert en investeert in duurzame economie
- de mogelijkheid kunnen bieden aan bestaande bedrijven om zich bij uitbreiding te hervestigen

Verenigingen en vrije tijd

Open VLD wil meebouwen aan een warm stedelijk weefsel. Het belang van verenigingen voor onze lokale gemeenschap kan men nauwelijks overschatten. Open VLD wil daarom meer dan ooit inzetten op de ondersteuning ervan. Vrijetijdsdiensten moeten samenwerken rond een uniek uitleenloket met een virtuele variant. Met het **masterplan Palaestra** speelt het bestuur niet alleen in de kaarten van de competitiesport, maar focust het ook op een gevoelige capaciteitsuitbreiding voor recreatiesport in alle leeftijdscategorieën. Als Deinze op sportgebied haar voortrekkersrol wil blijven vervullen, zijn dergelijke slimme investeringen noodzakelijk. In het budget 2010 is alvast een bedrag van 1 250 000 euro ingeschreven voor de renovatie van de kleedruimte (sporthal en zwembad), de vernieuwing van de inkomhal en verbouwing van de burelen van de sportdienst.

Het oude politiecommissariaat moet voor Open VLD een herbestemming krijgen naar een gemeenschapscentrum voor alle generaties. In 2010 kan men best de knoop doorhakken of men binnen de bestaande volumes voor nieuwbouw of renovatie zou kiezen.

Patrimonium

Een nieuw patrimoniumbeheer moet perspectieven op besparing bieden. Zo moet telefonie tussen de diverse stadsdiensten en – locaties “voice over IP” gebeuren.

Grote renovatie – en nieuwbouwprojecten moeten in de toekomst het principe van passief bouwen benaderen. Bouwprojecten worden standaard uitgerust met zonnepanelen en wekken voldoende energie op om nagenoeg in eigen behoeften te kunnen voldoen. Voor het bestaande patrimonium moet er een **glazen-en dakplan** komen om ramen en daken gefaseerd te verduurzamen. Duurzaam omgaan met patrimonium betekent ook dat men niet alles in eigen portefeuille hoeft te houden.

Gebouwen als het Huis Van Thuyne moeten na renovatie (100 000 euro in 2010) in concessie worden gegeven. Voor andere stedelijke sites ziet Open VLD reconversiemogelijkheden naar **woon –inbreidingsinitiatieven**. Het nieuwe stadhuis moet in meerdere opzichten een glazen huis zijn. Het is een unieke kans om tot een sociaal huis te komen waarin ook de OCMW – diensten geïntegreerd worden. De Elfdorpensite kan dan uitgroeien tot een volwaardig senioren campus middenin het centrum van de stad, complementair aan het seniorendorp in de Désiré Delcroixstraat. In het algemeen wil Open VLD aansturen op een transparant woonbeleid, dat zich ondermeer vertaalt in **een woonwinkel in het nieuwe stadhuis**.

Vergrijzing

Tegen 2014-2015 zal het OCMW rusthuis getransformeerd worden naar **een globale ‘senioren site’, met alle aangepast wooncomfort voor bejaarden en hoogbejaarden**.

Er zullen 28 assistentieflets ter beschikking zijn voor volledig of gedeeltelijk zelfstandige senioren en in het rusthuis worden 75 nieuwe, ruimere kamers voorzien voor behoeftige senioren. Op de rusthuisvleugel aan de kant van de Desiré Delcroixstraat zullen eind 2009 de eerste 10 assistentiewoningen gebouwd worden. Hiervoor zal gebruik gemaakt worden van de buitengewone toelage van de stad. Assistentiewoningen zijn bedoeld voor senioren die zelfstandig kunnen leven, maar beroep wensen te doen op nabije dienstverlening van het rusthuis.

De OPEN VLD - fracties